



Vereniging de Boerderij Breugel  
Leeuwstraat 2  
5694 VR Son en Breugel

IBAN/Reknr.  
NL04RABO0148210260  
KvK  
40235102

T. 0499 - 475181  
E. info@boerderijbreugel.nl  
I. www.boerderijbreugel.nl

## JAARVERSLAG 2025 BESTUUR VERENIGING DE BOERDERIJ

Volgens de Statuten brengt het bestuur “zijn jaarverslag uit over de gang van zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid.”

Graag voldoen wij aan deze taak door kort in te gaan op onderstaande onderwerpen die binnen (en ook buiten) de Boerderij speelden in 2025.

### 1. LEDEN

De leden vormen de kern van de Boerderij. Zonder leden geen vereniging!

Na enkele jaren met een lichte daling is het aantal leden in 2025 weer enigszins gestegen. De ontwikkeling van de ledenaantallen naar de situatie per 31 december van het betreffende jaar:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Breugel	249	242	251	233	215	220	218	219	222
Son	287	301	334	303	274	289	277	271	293
Regio	138	143	147	128	116	145	143	147	148
TOTAAL	674	686	732	664	605	654	638	637	663
Verschil	- 3	+12	+46	-68	-59	+49	-16	-1	+ 26

De leden uit de regio komen onder andere uit Eindhoven (60), Sint-Oedenrode (22), Best (16) en Helmond (9).

### 2. BESTUUR

Onze penningmeester Jeroen van de Water heeft per 1 oktober 2025 ontslag genomen als bestuurslid/ penningmeester vanwege zijn verhuizing naar Den Bosch. Hij was sinds 2022 in functie. Het bestuur bedankt Jeroen langs deze weg nogmaals voor zijn grote inzet voor en betrokkenheid bij de Boerderij gedurende zijn bestuursperiode.

Gelukkig zijn we erin geslaagd tijdig voor het vertrek van Jeroen een geschikte opvolger te vinden, in de persoon van Lia Verbon. Lia (1954) woont sinds juli 2025 in Son en heeft de laatste 18 jaar voor haar pensionering bij Avans Hogescholen gewerkt als hogeschooldocent accountancy.

Omdat de algemene ledenvergadering (alv) bevoegd is bestuursleden te benoemen fungeert Lia tot de alv van 2 april 2026 als aspirant penningmeester. Het bestuur draagt haar bij de alv voor om te benoemen tot bestuurslid; daarna benoemt het bestuur haar in de functie van penningmeester. Feitelijk verricht Lia al wel vrijwel alle penningmeestertaken.

Het bestuur bestond eind 2025 uit:

- Hans Olsthoorn, voorzitter
- Jos ten Brink, lid (projecten)
- Jan Enderink, lid (beheer)
- Frans den Hengst, secretaris

De bestuursvergaderingen vinden in de regel maandelijks plaats.

### 3. BEHEER

Sinds april 2025 is het team beheer versterkt met vrijwilliger Hans Kessels. Hans is inzetbaar op diverse terreinen, met name ook op technisch- en ICT-gebied.

De samenstelling van het team beheer was eind 2025:

- Berdien van Dijk, assistent penningmeester
- Herman Everard, externe verhuur
- Jürgen Feuerriegel, PR & communicatie
- Hans Kessels technische zaken
- André Kneepkens, ledenadministratie
- Trudy Netto, planning en activiteitencoördinatie
- Piet Pijnacker, webmaster
- Jan Rattink, algemeen beheerder/ inkoop- en voorraadbeheer

De vergaderingen van het beheerteam vinden in de regel om de zes weken plaats. Jan Enderink is voorzitter van de vergaderingen en meestal wonen ook de andere bestuursleden deze bijeenkomsten bij. Dit komt de interne communicatie ten goede.

#### Herverdeling beheerderstaken

Het is in de loop van de afgelopen jaren steeds duidelijker geworden dat de rol van beheerder niet door een enkel persoon is in te vullen. De diversiteit van taken en het gevraagde tijdsbeslag maken het steeds moeilijker om een onbetaalde vrijwilliger te vragen dit uit te voeren. Het bestuur heeft daarom in 2025 besloten om te komen tot een herverdeling van de beheerderstaken.

Daartoe vond eerst een inventarisatie plaats over welke taken het concreet gaat. Vervolgens is in november 2025 een overleg gestart tussen bestuur en team beheer over de vraag wie welke taken, in ieder geval voorlopig, op zich wil nemen.

Dit gesprek wordt in 2026 voortgezet en afgerond. Gezien de positieve insteek van alle deelnemers is het bestuur ervan overtuigd dat tot een goede oplossing en verdeling wordt gekomen. Het bestuur spreekt hierover grote waardering uit.

Met de totstandkoming van dit team is het toekennen van een vrijwilligersvergoeding aan een individuele beheerder in goed overleg stopgezet.

### 4. VRIJWILLIGERS

Eerder is vermeld: “Zonder leden geen vereniging! “. Evenzo geldt “Zonder vrijwilligers geen vereniging! “.

Het is daarom van belang blijvend te investeren in (het vinden van) goed gemotiveerde mensen die met plezier letterlijk en figuurlijk de handen uit de mouwen willen steken voor de vereniging. Om dit in goede banen te leiden heeft het bestuur het Beleidsplan vrijwilligers vastgesteld waarin de regels over “Werving van vrijwilligers” en “Vrijwilligers in de praktijk” zijn vastgelegd. Dit beleidsplan staat op onze website: boerderijbreugel.nl

Tijdens de alv van 3 april 2025 is gevraagd hoeveel vrijwilligers er in totaal actief zijn bij de Boerderij en hoe die aantallen zich ontwikkelen. Toegezegd werd dat een en ander in beeld gebracht zou worden.

Op de peildatum 31 december 2025 kon de Boerderij een beroep doen op het volgende aantal vrijwilligers, weergegeven per groep:

<b>Groep</b>	<b>Aantal vrijwilligers per 31-12-2025</b>
Bestuur	5
Beheer	9
Schoonmaak	4

Huiskamer	10
Plein Public	2
Bar	7
Bibliotheek	1
TOTAAL	38

Exacte cijfers over voorgaande jaren zijn onvoldoende beschikbaar. Voortaan zullen wij in ieder bestuurlijk jaarverslag de aantallen per 31 december van het betreffende jaar opnemen, zodat we op den duur een goed beeld over de ontwikkelingen op dit gebied kunnen krijgen.

## 5. CLUBS/ ORGANISATIES

Het aantal clubs/ organisaties dat in deze periode structureel gebruik heeft gemaakt van de faciliteiten van de Boerderij is als volgt:

- Peildatum 1 januari 2025 : 64
- Peildatum 31 december 2025 : 80

De flinke stijging wordt mede veroorzaakt door het feit dat gemeenschapsvoorziening Braecklant in de Gentiaan voor langere tijd gesloten is.

Voor een overzicht van de clubs/ organisaties verwijzen wij naar het document "Activiteiten 2025".

## 6. HUISKAMER

In mei 2025 is het project "Huiskamer van Breugel" gestart. Dit gebeurde op initiatief van de Boerderij. Het project is uitgewerkt in samenwerking met de LEVgroep, Archipel, Bibliotheek Dommeldal, Seniorenraad en de gemeente Son en Breugel.

De huiskamer (in de Deel van de Boerderij) heeft tot doel een veilige, kleinschalige en laagdrempelige ruimte te bieden waar mensen, met name uit de omgeving, op korte afstand naartoe kunnen om in ongedwongen sfeer een kopje koffie te drinken en contacten te leggen met andere inwoners.

Met de start ging een al langer gekoesterde wens van het bestuur in vervulling.

In Breugel zijn voor bewoners feitelijk geen voorzieningen aanwezig om elkaar in een plezierige, ongedwongen omgeving te ontmoeten, een krantje te lezen of koffie te drinken. In Son is het aanbod groter, maar dat is voor een aantal bewoners wegens de afstand en soms beperkte mobiliteit "een brug te ver".

De huiskamer is vooralsnog op vier dagdelen per week geopend. Ieder dagdeel is één van de organisaties LEVgroep, Archipel of Seniorenraad aanwezig, en ook steeds een gastvrouw/-heer vanuit de Boerderij voor een luisterend oor, het verzorgen van koffie e.d. en het begeleiden van activiteiten.

In de Deel is een boekenkast van de Bibliotheek Dommeldal geplaatst van waaruit leden van de bibliotheek boeken kunnen lenen. Daarnaast is er, dankzij een tweejarig project van de provincie, een exemplaar van het Eindhovens Dagblad beschikbaar.

De eerste ervaringen met de huiskamer zijn positief. De belangstelling wisselt nog wel per dagdeel. Activiteiten als "wol & lol" (woensdag) en wereldlunch (1<sup>ste</sup> dinsdag van de maand) trekken veel bewoners.

Doel is om de Huiskamer op termijn op alle werkdagen van 10.00 uur tot 16.00 uur geopend te hebben. Dat kan alleen als er voldoende gastvrouwen/-heren zijn. Gelukkig hebben zich al veel vrijwilligers gemeld, maar nieuwe vrijwilligers zijn nog steeds van harte welkom!

## 7. MIDDEN TERREIN

Door de sloop van de Bongerd en de bouw van de nieuwe sporthal was het nodig het middenterrein tussen de Bongerd en de Boerderij opnieuw in te richten. Dit heeft grotendeels in 2025 zijn beslag gekregen. Het geheel ziet er nu fris, groen en opgeknapt uit.

Het bestuur herhaalt de opmerking uit het vorige bestuurlijk jaarverslag dat grote waardering bestaat voor de wijze waarop door de gemeente rekening is gehouden met de ideeën en op-/of aanmerkingen van de Boerderij.

Enkele wetenswaardigheden:

- De aangebrachte Wadi (Water-Afvoer-Drainage-Infiltratie) zorgt voor de opvang van water bij grote hoosbuien. De rest van het jaar staat deze echter droog en kan gewoon gebruikt worden. In het geval dat deze ruimte gebruikt moet worden voor bijvoorbeeld de Kindervakantieweek wordt het regenwater niet meer naar de Wadi gebracht, maar wordt het via een speciaal mechanisme afgevoerd naar het riool.
- In de Leeuwstraat waren 8 parkeerplaatsen gepland. De gemeente verleende daarvoor vergunning. Hier is echter een aantal bezwaarschriften tegen ingediend vanuit de directe omgeving. Door een procedurefout van de gemeente moet het hele vergunningentraject overgedaan te worden, hetgeen een flinke vertraging van de aanleg betekent.

## **8. VERKLARING OMTRENT GEDRAG (Vog)**

Als vereniging hebben we een maatschappelijke taak. We willen zorgvuldig en eerlijk met die taak omgaan. En dat iedereen er ook op kan vertrouwen dat we dit doen. Daarom zijn we open en transparant. In 2024 hebben we in dat kader de Integriteitscode en vertrouwenspersoon Vereniging de Boerderij vastgesteld, waarin we aan iedereen uitleggen hoe wij omgaan met bepaalde situaties die de integriteit raken.

Een volgende stap op dit gebied hebben we in 2025 gezet. We zijn toegelaten tot de landelijke Regeling Gratis VOG voor vrijwilligers en kunnen hierdoor zonder kosten een Vog-verklaring voor onze vrijwilligers aanvragen.

Een Vog is een verklaring die laat zien of het justitiële verleden van een persoon geen bezwaar vormt voor het uitvoeren van een bepaalde functie. Het onderzoek hiernaar wordt uitgevoerd door landelijke organisatie Justis, van het ministerie van Justitie.

Het bestuur heeft over het aanvragen van een Vog besloten:

- Voor alle bestuursleden wordt voortaan een Vog-verklaring aangevraagd, inclusief voor een nieuwe penningmeester voorafgaand aan benoeming door de Alv. Ook voor de assistent-penningmeester wordt een aanvraag ingediend, en eveneens voor activiteitenleiders/ docenten voor zover sprake is van één op één contacten met kinderen buiten georganiseerd verband. Indien sprake is van een clubverband, is de club zelf verantwoordelijk.

Voor alle betreffende vrijwilligers is inmiddels een Vog-verklaring afgegeven. Gelukkig zijn bij niemand bezwaren gebleken tegen het uitoefenen van de vrijwilligersfunctie bij de Boerderij.

## **9. INFORMATIEBIJEEENKOMSTEN**

Op 21 en 23 oktober vonden (identieke) informatiebijeenkomsten plaats voor de activiteitenleiders en docenten. Doel van de bijeenkomsten was om hen te informeren over de diverse ontwikkelingen binnen de Boerderij en een veiligheidsinstructie te verzorgen; dit met het oog op eventuele calamiteiten in of rond de Boerderij.

Het bestuur rekent het tot zijn verantwoordelijkheid adequaat invulling te geven aan de verplichting tot het geven van instructie. Daarom had het bijwonen van één van beide bijeenkomsten een verplicht karakter.

Gelukkig gaf vrijwel iedereen gevolg aan de uitnodiging.

Naast de veiligheidsinstructie werden de aanwezigen onder andere ook geïnformeerd over de stand van zaken rond het huiskamerproject en over de invulling van het middenterrein tussen de Boerderij en de Bongerd.

## **10. BREUGELS FESTIVAL**

Op 21 september 2025 vond het Breugels Festival plaats rondom de Boerderij en de Bongerd. Het in samenwerking met de Bongerd en de gemeente georganiseerde evenement bestond o.a. uit de onderdelen: muziekfestival, rommelmarkt, foodfestival, opening de Bongerd, buitenoptredens clubs van de Boerderij. Van een open dag werd dit keer afgezien omdat dit onderdeel bij de editie 2024 weinig belangstelling trok. Als bestuur concludeerden we hieruit dat de Boerderij dermate bekend is door andere vormen van publiciteit dat hieraan geen behoefte bestaat.

Het was helaas niet gelukt dit festival samen te voegen met het datzelfde weekend gehouden Breugels Festijn op het Oranjeveld in Son.

Het festival is goed verlopen. Er was veel belangstelling en de sfeer was prima. Met name het nieuwe onderdeel foodfestival bleek een publiektrekker en zal bij het in 2026 te houden vervolg zeker terugkomen.

Wel blijft het ook voor komende keer nodig dat we een beroep op sponsorgelden kunnen blijven doen.

## **11. JURIDISCHE PROCEDURE**

Het is niet “des Boerderij 's” om juridische procedures te voeren. Uitgangspunt is om eventuele geschillen uit te praten en via minnelijke weg tot een oplossing te brengen.

Dat is helaas niet altijd mogelijk gebleken.

In december 2024 plaatsten wij bij een lokale leverancier een bestelling voor het leveren, op maat maken en ophangen van gordijnen in de Opkamer, Tuinkamer en Kantoor.

Afgesproken werd dat de levering eind januari 2025 plaats zou vinden.

Ondanks diverse afspraken en toezeggingen over levering zijn deze keer op keer niet nagekomen. Dit heeft ertoe geleid dat de Boerderij zich genoodzaakt zag de ondernemer officieel ingebreke te stellen en vervolgens, toen reactie daarop uitbleef, de overeenkomst te ontbinden.

In december jl. zijn we een juridische procedure gestart om het al betaalde bedrag (ruim € 2700,-) terug te krijgen.

## **12. WIST JE DAT.....**

- De jaarlijkse schoonmaakactie van het gebouw op 3 januari 2025 werd gehouden? De klus dankzij de deelname van vele leden binnen een paar uur geklaard was en het gebouw er weer spik en span uitziet!
- De Boerderij deelnam aan de “Stap naar gezonder beurs” op 16 maart 2025 in het Dommelhuis? Een beurs om ideeën op te doen rond gezonder leven (fysiek en mentaal) waar we bezoekers informeerden over het ruime aanbod van activiteiten bij de Boerderij?
- We de buiten-nissen tegen het gebouw van de Boerderij hebben kunnen vullen met planten, deels afkomstig van het Verborgene Paradijs in Breugel? We Marie-Christien zeer erkentelijk zijn voor deze gift?
- Het bestuur in februari 2025 het PR-plan 2025 heeft vastgesteld, waarin de doelen, communicatiemiddelen en kosten van de externe PR van de Boerderij vastgelegd zijn?
- De facebookpagina van de Boerderij een nieuwe redacteur heeft in de persoon van Patrick Broens, ook lid van het Plein Public team? Hij dit doet in samenwerking met Jürgen Feuerriegel, onze PR-functionaris?
- Piet Pijnacker, onze webmaster, op verzoek van het bestuur een document “schrijfwijzer” heeft opgesteld bevattende regels over de wijze van schrijven in een aantal veelvoorkomende situaties, zoals bijvoorbeeld wanneer wél of geen spaties of

hoofdletters gebruiken? We dit document in de praktijk al regelmatig moeten raadplegen?

- We deelnamen aan de Rabo Club Support actie 2025 en dit een bedrag van € 762,09 opleverde? In 2024 was dat € 820,49 en in 2023 € 454,65. De opbrengst geheel wordt besteed aan activiteiten en materialen van de Boerderij. We alle "Boerderijstemmers" hierbij hartelijk willen danken!
- Het schoonmaakteam, bestaande uit Betty, Dandy en Joke, in november 2025 is uitgebreid met Leonie? De hogere bezettingsgraad van de Boerderij deze uitbreiding nodig maakte, omdat de diverse ruimten en gangen sneller vies worden en dus vaker schoongemaakt moeten worden.
- De Boerderij van de gemeente op 13 maart 2025 een nieuwe Alcoholwetvergunning heeft gekregen?
- De weg naar de in 2024 gestarte digitale ideeënbus kennelijk nog moeilijk te vinden is? Deze bus afgelopen jaar leeg bleef? Je kunt de bus vinden onderaan elke bladzijde van onze website.
- De Boerderij een eigen onafhankelijke vertrouwenspersoon heeft in de persoon van de heer Cees Swinkels? Je op hem een beroep kunt doen bij (vermeende) schending van integriteitsnormen door leden van het bestuur of beheer of andere Boerderijvrijwilligers? Verdere informatie hierover en over de contactgegevens van Cees zijn te vinden op onze website.
- De Boerderij op 23 maart 2027 officieel 50 jaar bestaat? We dit nu al vermelden, omdat we in het verslagjaar 2025 al begonnen zijn met ons te oriënteren op welke wijze we hierbij het beste kunnen stilstaan 😊.

Son en Breugel, 19 februari 2026.

Het bestuur,

Hans Olsthoorn, voorzitter .....

Jos ten Brink, lid (projecten) .....

Jan Enderink, lid (beheer) .....

Frans den Hengst, secretaris .....