



Algemene ledenvergadering

Vereniging De Boerderij

donderdag 3 april 2025



Welkom!

Agenda

1. Opening en agenda
2. Verslag alv 2024
3. Mededelingen
4. Jaarverslag bestuur 2024
5. Activiteiten 2024 & 2025
6. Financieel jaarverslag 2024
7. Bevindingen kascommissie & decharge bestuur
8. Kascommissie 2025
9. Beleidsplan 2025
10. Rondvraag
11. Sluiting



LEDENVERGADERING

2) Verslag alv 2024

3) Bestuursmededelingen

- ❖ Project: de Huiskamer van Breugel
- ❖ Invulling middenterrein van de Boerderij en de Bongerd
- ❖ Bestuursamenstelling
 - Rooster van aftreden
 - Vacature penningmeester



De Huiskamer van Breugel

- De Deel wordt **de Huiskamer** van Breugel
- Wordt in principe niet meer verhuurd (uitzonderingen daargelaten)
- Is altijd toegankelijk voor iedereen
- Dus niet meer exclusief beschikbaar voor 'eigen' clubs
- Wordt vanuit de Boerderij 'verzorgd' door team van gastvrouwen/gastheren
- Vaste klanten bij het begin zijn Archipel, Lev groep, Bibliotheek, Seniorenraad
- Er komt een uitleenpunt voor **veelgelezen** boeken
- We gaan starten met een meemaak podium/open podium: een keer in de maand op een woensdagavond in de Deel
- Iedereen kan binnenlopen voor een praatje, een spelletje of een bakkie...

We hebben al een gastvrouwen/gastherenteam om van start te gaan.

Ze zijn enthousiast. Wie volgt? Uitbreiding van het team is zeer welkom!

Je kunt je melden bij de voorzitter.

Dinsdagmiddag	o.a. Archipel	13-16 uur
Woensdagmiddag	o.a. Levgroep	13-16 uur
Donderdagochtend	o.a. Archipel	10-13 uur
Vrijdagochtend	o.a. Seniorenraad	10-12 uur



Herinrichting
middenterrein

Breugel Bruist: plan update

- De Bongerd staat en wordt stapsgewijs in gebruik genomen.
- Het bosje is gedund en wordt **in overleg met het** IVN ingericht tot dorpstuin met wandelpaden.
- De school wordt deze zomer gesloopt en in najaar begint bouw huizen: 23 sociale huurwoningen, verdeeld over 2 gebouwen.
- De bestrating wordt uniform in het hele plangebied: een mooie rode klinker, in diverse verbanden gelegd.
- Riolering wordt rondom de Bongerd als eerste aangelegd en daarna volgt bestrating rondom de Boerderij.
- In april beginnen de tuinwerkzaamheden rondom de Boerderij.

Focus op de Boerderij

- Groenparkeren langs Asteroïdenlaan
- Nieuwe parkeerplaatsen langs Leeuwstraat
- Na Koningsdag: wadi wordt gegraven, daarna de hele tuin nieuw inzaaien (KVV)
- Bestrating rondom de Boerderij vernieuwen
 - Fietsen weer langs de Bongerd
 - Stallen op oude plek in nieuwe nietjes
 - Voetgangers via huidige ingang
- Beplanting tegen gebouw in eigen beheer vernieuwen
- Rest als **Boerderijproject**:
 - Nieuwe hagen rondom
 - Nieuwe bomen
 - Boerenhekken aan zuidzijde
 - Noord- en oostzijde dunnen
 - Rodo's herplaatsen
 - Bijenhotel in zuidwesthoek (IVN)
- Nieuwe verlichting



4) Jaarverslag bestuur 2024

- Ledenaantal
- Clubs en organisaties
- Samenstelling bestuur en beheer
- Vastgestelde beleidsplannen
- Wist u dat ...?

Ledenaantal

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Breugel	249	242	251	233	215	220	218	219
Son	287	301	334	303	274	289	277	271
Regio	138	143	147	128	116	145	143	147
TOTAAL	674	686	732	664	605	654	638	637
Verschil	- 3	+12	+46	-68	-59	+49	-16	-1

Clubs en organisaties

Structurele, frequente gebruikers:

- peildatum 1 januari 2024: 64
- peildatum 31 december 2024: 65

Zie ook Activiteiten 2024

NB: Niet meegeteld de kindervakantieweek (kwv), de koningsdagactiviteiten, Breugels festival, talloze vergaderingen.

Bestuur en beheer

Bestuur (1x per maand)

- Hans Olsthoorn, voorzitter (Pieter Wesselink tot 4-4-2024)
- Jos ten Brink, lid (projecten)
- Jan Enderink, lid (beheer)
- Frans den Hengst, secretaris
- Jeroen van de Water, penningmeester (tot 1-10-2025).

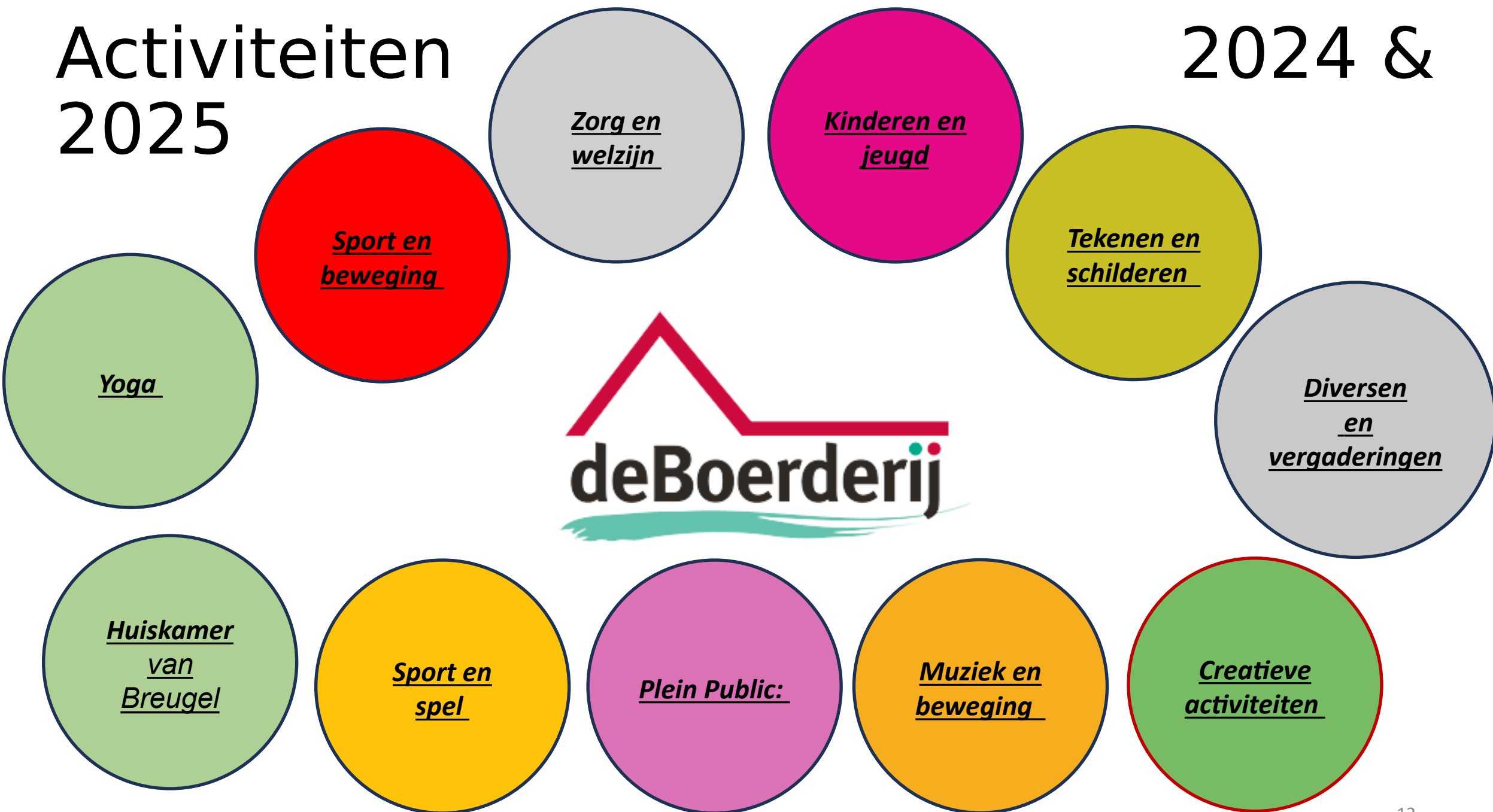
Beheer (1x per 6 weken)

- Berdien van Dijk, assistent penningmeester
- Herman Everard, incidentele verhuur
- Jürgen Feuerriegel, PR-functionaris
- André Kneepkens, ledenadministratie
- Trudy Netto, activiteiten/ planning
- Piet Pijnacker, webmaster
- Jan Rattink, algemeen beheerder.



Activiteiten 2025

2024 &



PROGRAMMA deBoerderij 2024 2025



dáár
gebeurt
het!

KINDEREN EN JEUGD	2
TEKENEN EN SCHILDEREN	4
CREATIEF BEZIG	7
MUZIEKLESSEN	8
MUZIEK EN ZANG	8
MUZIEK EN BEWEGING	10
SPORT EN BEWEGING	11
SPORT EN SPEL	12
YOGA, MEDITATIE, MINDFULNESS EN BEWUSTWORDING	14
ZORG EN WELZIJN	15
PLEIN PUBLIC	16



- **Op uitzonderingen na lopen alle activiteiten van 2024 door in 2025**
- **Gestopt:** gitaarles, pilates, 3 yogagroepen, zenmeditatie, 1 biljartgroep
-
- **Plannen voor 2025**
- De Huiskamer Breugel drie dagdelen, inloop start 6 mei
- Foodfestival in combinatie met Breugels festival, 21 september
- Derde groep mindfulness, start 11 maart
- Country partnerdansen tweewekelijks, start 14 februari
- Ondersteuning bij dementie voor mantelzorgers (LEV), start 9 januari
- Tafeltennisclubje
- Cursus sociale veiligheid, valpreventie en zelfstandig wonen; voor senioren (onder voorbehoud)



Activiteiten

Financieel **j**aarverslag 2024

Balans en staat van baten en lasten,
met een toelichting

Jaarrekening 2024

Jeroen van de Water (penningmeester)

Berdien van Dijk (assistent penningmeester)

winst/verlies 2024

BATEN	Werkelijk 2023	Werkelijk 2024	Begroting 2024	
Contributie	€ 5,877.50	€ 6,022.50	€ 5,500.00	
(Huur-) opbrengst activiteiten	€ 26,376.21	€ 28,660.34	€ 26,000.00	Goede omzet door drukke bezetting
Opbrengst buffet	€ 23,883.84	€ 29,560.56	€ 24,000.00	Goede baromzet, mede door festival
Overige baten	€ 14,827.15	€ 1,358.37	€ 500.00	
Ontvangen rente	€ 659.68	€ 1,073.26	€ 700.00	
Gemeentesubsidies	€ 106,802.32	€ 112,330.05	€ 111,830.05	
	€ 178,426.70	€ 179,005.08	€ 168,530.05	
LASTEN				
Bestuur en organisatie	€ 11,725.79	€ 11,474.24	€ 11,500.00	PR, Boekje en bedank-etentje vrijwilligers
Huurkosten	€ 106,302.32	€ 111,830.05	€ 111,330.05	
Huisvestingskosten / beheer	€ 13,489.88	€ 16,136.38	€ 14,000.00	Schoonmaak, afvalverwerking en beveiliging
Kantoorkosten	€ 1,157.75	€ 1,179.63	€ 1,200.00	
Kosten activiteiten	€ 2,956.48	€ 4,804.22	€ 3,000.00	Plein Public Festival
Buffetkosten	€ 8,720.34	€ 11,094.19	€ 9,000.00	Hogere baromzet, dus ook meer inkoopkosten
Afschrijvingskosten	€ 10,089.41	€ 6,731.19	€ 7,000.00	
Overige lasten	€ 442.15	€ 0.00	€ 500.00	
Energiekosten	€ 9,399.41	€ 15,744.77	€ 12,000.00	Hoge energiekosten en relatief duur contract
Winst	€ 14,143.17	€ 10.41	€ -1,000.00	Hele kleine winst ipv verlies
	€ 178,426.70	€ 179,005.08	€ 168,530.05	

Balans 2024

BALANS

	<u>Werkelijk 2023</u>	<u>Werkelijk 2024</u>
ACTIVA		
Vaste activa (inventaris)	€ 38,711.45	€ 44,055.54
Vlotte activa (geld in kas en op bank)		
Liquide middelen	€ 74,022.45	€ 66,702.43
Debiteuren	€ 1,298.39	€ 838.25
Overlopende activa (betreft dus inkomsten)	€ 649.68	€ 1,073.26
Voorraad buffet	€ 2,456.25	€ 3,382.11
Totaal activa	€ 117,138.22	€ 116,051.59

Ruim 12,000 € geïnvesteerd: monitor, beamer, schrobzuigmachine, gordijnen en vloerbedekking

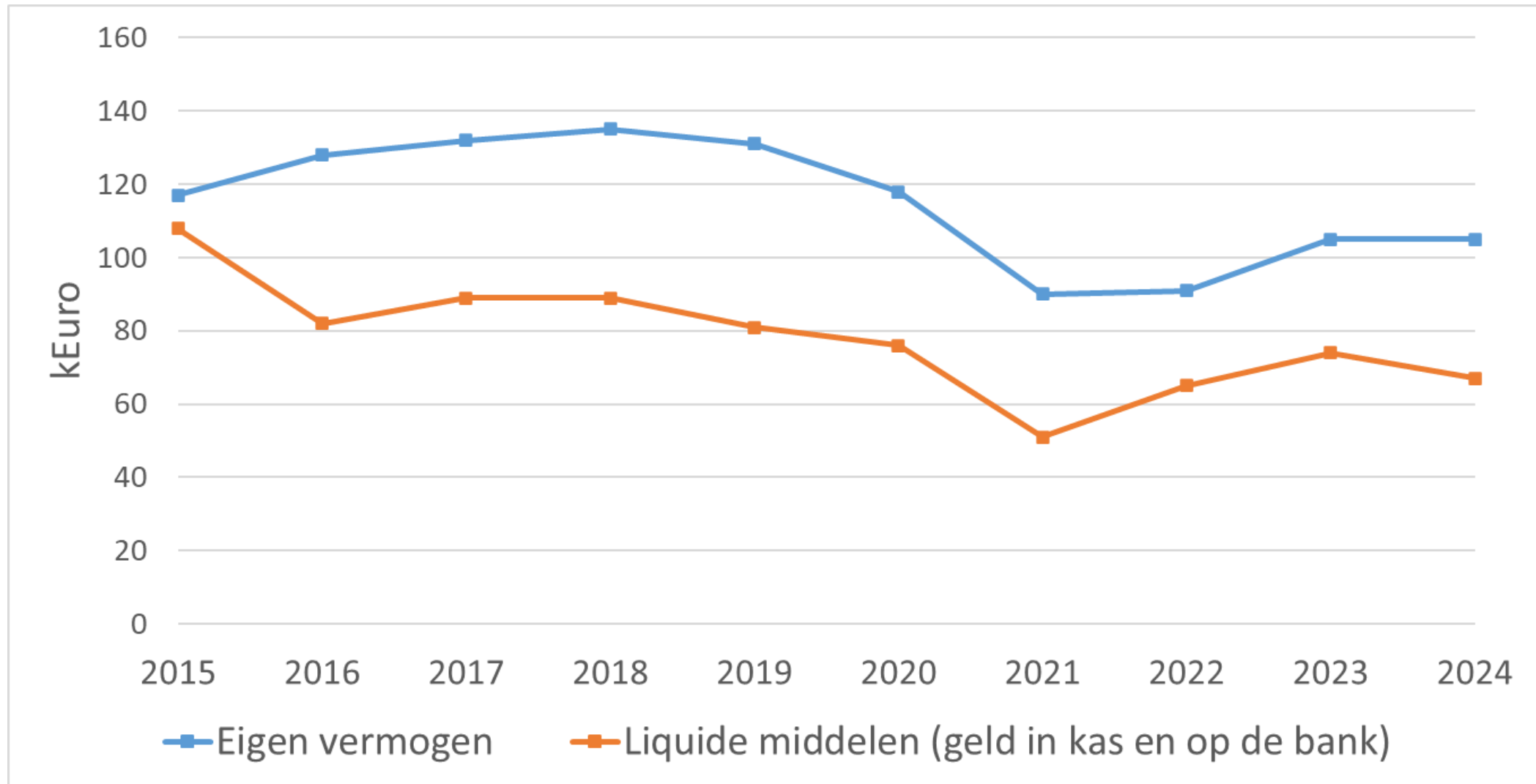
Bewust ingeteerd, maar nog steeds hoger dan gewenste buffer

PASSIVA

Eigen vermogen	€ 104,919.36	€ 104,929.77
Voorziening inrichting	€ 10,000.00	€ 10,000.00
Waarborgsom sleutels	€ 1,181.82	€ 1,121.82
Overlopende passiva (betreft dus kosten)	€ 1,037.04	€ 0.00
Totaal passiva	€ 117,138.22	€ 116,051.59

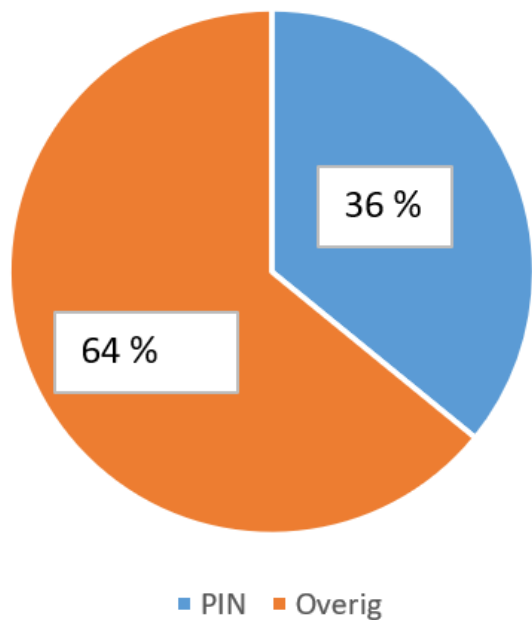
Eigen vermogen vrijwel gelijk gebleven.

Financiën historisch



Buffet pinbetalingen 2024

Pinbetaling 2024



Pin 2023: 22%

Overig: buffet cash en facturen

Verkooptrends voor 2024 in vergelijking met vorig jaar (2023)

Totaal verkoop

€ 10.822,61

▲104% (+€ 5.528,44)

Aantal verkopen

1.839

▲77% (+802)

Gemiddelde verkoopbedrag ?

€ 5,88

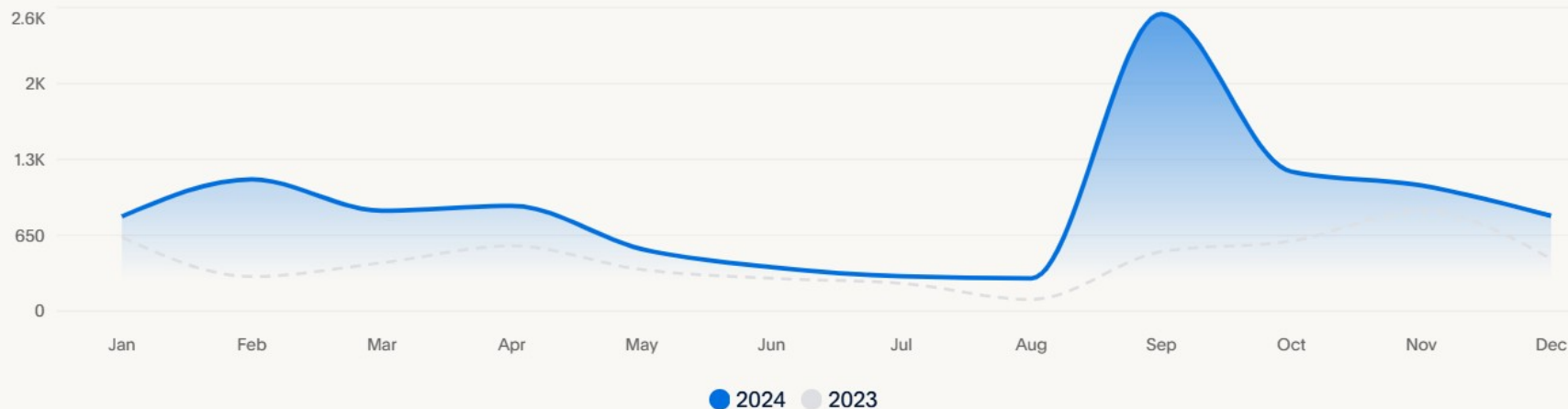
▲20% (+€ 0,78)

Aantal terugbetalingen

0

(0)

Verkopen per maand



Begroting 2025 / 2026

😊 Geen prijsverhogingen 😊

BATEN	Werkelijk 2024	Begroting 2025	Begroting 2026
Contributie	€ 6,022.50	€ 6,000.00	€ 6,000.00
(Huur-) opbrengst activiteiten	€ 28,660.34	€ 30,000.00	€ 32,000.00
Opbrengst buffet	€ 29,560.56	€ 30,000.00	€ 32,000.00
Overige baten	€ 1,358.37	€ 500.00	€ 500.00
Ontvangen rente	€ 1,073.26	€ 800.00	€ 800.00
Gemeentesubsidies	€ 112,330.05	€ 115,000.00	€ 115,000.00
	€ 179,005.08	€ 182,300.00	€ 186,300.00

Geleidelijke groei

LASTEN	Werkelijk 2024	Begroting 2025	Begroting 2026
Bestuur en organisatie	€ 11,474.24	€ 13,500.00	€ 13,500.00
Huurkosten	€ 111,830.05	€ 114,500.00	€ 114,500.00
Huisvestingskosten / beheer	€ 16,136.38	€ 17,000.00	€ 17,000.00
Kantoorkosten	€ 1,179.63	€ 1,300.00	€ 1,300.00
Kosten activiteiten	€ 4,804.22	€ 5,000.00	€ 5,000.00
Buffetkosten	€ 11,094.19	€ 12,000.00	€ 13,000.00
Afschrijvingskosten	€ 6,731.19	€ 10,000.00	€ 10,000.00
Overige lasten	€ 0.00	€ 500.00	€ 500.00
Energiekosten	€ 15,744.77	€ 16,000.00	€ 16,000.00
Winst	€ 10.41	€ -7,500.00	€ -4,500.00
	€ 179,005.08	€ 182,300.00	€ 186,300.00

Extra investeren in PR, via MooiSenB krant

Afschrijfkosten op peil = blijven investeren

Relatief hoge energiekosten

Bewust verlies, ter verlaging saldo Liquide middelen

Geplande investeringen 2025 en 2026

- Verlichting herstellen in de Deel
- Licht- en mengtafel de Loods
- Zaalstoelen Loods herbekleden
- Zonwering Velux ramen
- Reinigen vloerbedekking
- Nieuwe vloerbedekking
- Koffie-apparaat

Verslag van bevindingen kascommissie en decharge bestuur over 2024



Leeuwstraat 2
5694 VR Son en Breugel
penningmeester@boerderijbreugel.nl
Internet: www.boerderijbreugel.nl

Verklaring kascontrolecommissie 2024

Betreft het financieel jaarverslag van de penningmeester Jeroen van de Water van Vereniging de Boerderij Breugel.

Jeroen heeft ons aan de hand van het financiële jaarverslag 2024 uitleg gegeven over het gevoerde beleid van Vereniging de Boerderij Breugel.

De heren F. van den Broek (lid #3658), R. de Waal (lid #3659) en H. van der Lippe (lid #3638) zijn van mening dat op basis van de overlegde stukken, toelichting en uitleg er sprake is van een over het jaar 2024 goed gevoerd financieel beheer, dat gericht is op continuïteit van de Vereniging de Boerderij Breugel.

De kascontrolecommissie stelt naar de Algemene ledenvergadering voor het financiële verslag goed te keuren en het bestuur decharge te verlenen voor het in het jaar 2024 gevoerde financiële beheer.

De kascontrolecommissie,

Breugel 05 Mrt 2024

De heer F. van den Broek

Breugel 05 Mrt 2024

De heer R. de Waal

Breugel 05 Mrt 2024

De heer H. Van der Lippe

8) Benoeming kascommissie 2025

- De alv benoemt jaarlijks een kascommissie van minimaal twee leden die geen deel van het bestuur mogen uitmaken.
- Frank van den Broek, Roland de Waal, en Harrie van der Lippe vormen de huidige kascommissie. Harrie stelt zich niet herkiesbaar, Frank en Roland wel.
- Voorstel: de leden van de kascommissie 2025 te benoemen. Is er wellicht een derde kandidaat?

Beleidsplan Vereniging **De Boerderij Breugel** 2025

1. Activiteiten continueren en uitbreiden
 - a) Huiskamer van Breugel
 - b) Verbreding publiek
 - c) Thuishaven buurtverenigingen
2. Vrijwilligers, met name beheer en communicatie
3. Middenterrein
4. Gedeeld technisch beheer (in samenwerking met de gemeente)
5. Beheerdersteam taakverdeling
6. Samenwerking met het IVN
7. Public Relationsbeleid en naamsbekendheid
8. Samenwerking gemeente en lokale organisaties
9. Kosten laag door zelfwerkzaamheid gebruikers
10. Toekomstbestendig en (financieel) gezond
11. Voorzieningen in en om gebouw (opslag en omkleed)

Rondvraag en sluiting

